



GERSTL

Wir bauen Ihre Zukunft.

GERSTL BAU GmbH & Co KG

ZENTRALE:

4600 Wels | Kalkofenstraße 25

+ 43 (0) 7242 / 245-0

office-wels@gerstl.at

FILIALE:

1080 Wien | Lerchenfelderstr. 74/3/1

+ 43 (0) 1/40 25 149

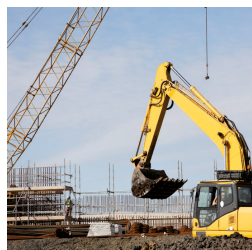
office-wien@gerstl.at

Unsere Bürozeiten:

Mo - Do von 07:30 - 12:15 Uhr

und 13:15 - 17:00 Uhr

Freitag von 07:30 - 12:30 Uhr



Referenzmappe

Ihr kompetenter Partner mit mehr als 100 Jahren Erfahrung:
Gerstl, seit 1921

www.gerstl.at

GERSTL BAU GmbH & Co KG

Referenzmappe

Ihr kompetenter Partner mit mehr als 100 Jahren Erfahrung: Gerstl, seit 1921

GERSTL
Wir bauen Ihre Zukunft.

GERSTL
H O L D I N G

GERSTL

GERSTL
S E R V I C E G M B H

AICHINGER

BF BETON - UND
FERTIGTEILBAU

GERSTL
M A S S I V H A U S

GLATZHOFFER

HÖRLESBERGER

NORIKUM

PLONER

STEINER
H E I L I G E N E I C H

WEBER



- | | | | |
|--------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------|
| ✓ Generalunternehmerleistungen | ✓ Fertigmassivhaus | ✓ Geschäftsbauten | ✓ Industriebauten |
| ✓ Baurägerschaft | ✓ Projektentwicklung | ✓ Krankenhäuser | ✓ Schulen und Kommunaleinrichtungen |
| ✓ Fertigteilbau | ✓ Planungsleitung | ✓ Pflegeanstalten | ✓ Fertigung und Logistik |
| ✓ Spezialgründungen | ✓ Wohnungsbauten | ✓ Hochwasserschutz | |

Gerstl - Ihr zuverlässiger Partner

Viele Dinge sind maßgebend für den Erfolg eines Bauprojektes: Lage, Größe, Einteilung, Stil und Bauweise, die verwendeten Materialien, und noch vieles mehr ...

Unsere Aufgabe ist es, Sie über die Anforderungen umfassend zu beraten, Sie über die gesamte Bauzeit fachkundig zu betreuen und von der Planung bis zur Fertigstellung alles zu erledigen. Gerstl steht für individuelle Planung, Bauzeitgarantie und Fixpreise. Wir bauen Zukunft.

Unsere Aufgaben

Wir entwickeln ein optimales konstruktiv/technisches Konzept für ein Bauvorhaben und optimieren die Nutzungen unter dem Blickwinkel der wirtschaftlichen Bauführung. Von der Konzeption der baulichen Grundlagen des Bauvorhabens, über die Abwicklung, bis hin zur Durchführung sind wir für Sie da! Die Kalkulation, die Überwachung der Bauabläufe, die Koordination und die Klärung wirtschaftlicher Baumethoden - All das können Sie getrost in unsere Hände legen. Wir werden kostenmäßig und qualitativ die besten Entscheidungen für Sie treffen um ein bestmögliches Ergebnis zu erzielen.

www.gerstl.at

BVH	Leitgeb Eberschwang		
Ort, Anschrift	Eberschwang		
Bauherr	Textilpflege Leitgeb GmbH; Ried im Innkreis		
Architekt	Schmatz GmbH; Passau		
Ausgeführt als	Generalunternehmerleistungen	Auftragssumme	
Ausführung durch	Gerstl Beton- und Fertigteilwerk	Errichtungszeitraum	Jun 2015 - Dec 2015

3F BETON - UND
FERTIGTEILBAU



Neubau einer Betriebshalle samt Büroflächen

LEISTUNGSUMFANG: Generalunternehmerleistungen samt Fertigteile Primärkonstruktion: Alles unter einem Dach. In dieser Betriebshalle sind Büro und Lager vereint. Das Gebäude besteht aus einem erd- bzw. eingeschossigen Hallenkubus, in dem der zweigeschossige Bürobereich integriert ist. Die Nordseite der Halle ist unterkellert und ein weiterer Teilbereich erhielt eine Zwischenbühne

Bei diesem Hallenkomplex wurden ~ 30m lange und 1,75m hohe Binder, Köcher, Stützen und Träger aus Stahlbeton-Fertigteilen zur tragenden Konstruktion verwendet. Ein Zwischengeschoss sowie eine Stahlbühne incl. Stützen mit Peikko Anschlüsse, welche auf die Bodenplatte aufgestellt wurden, runden das Gesamtobjekt ab.

Fassade: Die Frostriegel sind in SW-bauweise gefertigt, bei einer teilweisen Geländeabsenkung von bis zu 1m versetzt und mit Laderampen integriert worden.



Kennwerte

Fläche Büro:	630 m ²
Fläche der Halle:	2.750 m ²
Nutzfläche:	3.130 m ²
Bruttorauminhalt:	22.000 m ³