



**GERSTL**

Wir bauen Ihre Zukunft.

**GERSTL BAU GmbH & Co KG**

ZENTRALE:  
4600 Wels | Kalkofenstraße 25  
+ 43 (0) 7242 / 245-0  
office-wels@gerstl.at

FILIALE:  
1080 Wien | Lerchenfelderstr. 74/3/1  
+ 43 (0) 1/40 25 149  
office-wien@gerstl.at

Unsere Bürozeiten:  
Mo - Do von 07:30 - 12:15 Uhr  
und 13:15 - 17:00 Uhr  
Freitag von 07:30 - 12:30 Uhr



# Referenzmappe

Ihr kompetenter Partner mit mehr als 100 Jahren Erfahrung:  
Gerstl, seit 1921

[www.gerstl.at](http://www.gerstl.at)



- ✓ Generalunternehmerleistungen
- ✓ Bauträgerschaft
- ✓ Fertigteilbau
- ✓ Spezialgründungen
- ✓ Fertigmassivhaus
- ✓ Projektentwicklung
- ✓ Planungsleitung
- ✓ Wohnungsbauten
- ✓ Geschäftsbauten
- ✓ Krankenhäuser
- ✓ Pflegeanstalten
- ✓ Hochwasserschutz
- ✓ Industriebauten
- ✓ Schulen und Kommunaleinrichtungen
- ✓ Fertigung und Logistik

## Gerstl - Ihr zuverlässiger Partner

Viele Dinge sind maßgebend für den Erfolg eines Bauprojektes: Lage, Größe, Einteilung, Stil und Bauweise, die verwendeten Materialien, und noch vieles mehr ...

Unsere Aufgabe ist es, Sie über die Anforderungen umfassend zu beraten, Sie über die gesamte Bauzeit fachkundig zu betreuen und von der Planung bis zur Fertigstellung alles zu erledigen. Gerstl steht für individuelle Planung, Bauzeitgarantie und Fixpreise. Wir bauen Zukunft.

## Unsere Aufgaben

Wir entwickeln ein optimales konstruktiv/technisches Konzept für ein Bauvorhaben und optimieren die Nutzungen unter dem Blickwinkel der wirtschaftlichen Bauführung. Von der Konzeption der baulichen Grundlagen des Bauvorhabens, über die Abwicklung, bis hin zur Durchführung sind wir für Sie da! Die Kalkulation, die Überwachung der Bauabläufe, die Koordination und die Klärung wirtschaftlicher Baumethoden - All das können Sie getrost in unsere Hände legen. Wir werden kostenmäßig und qualitativ die besten Entscheidungen für Sie treffen um ein bestmögliches Ergebnis zu erzielen.

BVH	Erweiterung METTEC CNC Buchkirchen		
Ort, Anschrift	Quarzstraße 5-7, 4611 Buchkirchen		
Bauherr	Adam Schneider Vermietung und Verpachtung Kronberg 33, 4612 Scharfen		
Architekt	GERSTL BAU GmbH & Co KG Kalkofenstraße 25, 4600 Wels		
Ausgeführt als	Teil-Generalunternehmer	Auftragssumme	< 5 Mio. EUR
Ausführung durch	GERSTL BAU GmbH & Co KG, Wels	Errichtungszeitraum	May 2019 - Sep 2019






Die Firma METTEC CNC benötigte eine Erweiterung ihrer Hallenflächen für eine neue CNC-Fräsmaschine.

Somit wurde eine alte Lagerhalle gekauft und die Firma GERSTL BAU GmbH & Co KG wurde mit der Planung und Ausführung einer neuen Halle beauftragt.

Die alte Halle wurde abgetragen und die neue Halle auf einer Längsseite mit der bestehenden Halle des Bauherrn angeschlossen.

Als Teil-GU hatte die Fa. GERSTL BAU GmbH & Co KG sämtliche Bauleistungen bis auf die TGA.

Die tragende Konstruktion besteht aus Köcher, Fertigteilstützen und Fertigteilminder, die aus dem hauseigenem Fertigteilwerk geliefert und versetzt wurden.

Für die Gebäudehülle wurde ein Trapezblechdach und eine Kassetten-Trapezblechfassade bzw. eine Fertigteilfassade gewählt.

Lichtbänder am Dach und in der Fassade sorgen für ausreichend Licht am Arbeitsplatz.

Als der monolithische Boden samt Beschichtung hergestellt war und die Außenanlagen ebenso, konnte die Halle dem Bauherrn übergeben werden.



#### Kennwerte

Abbruch bestehende Halle	720 m <sup>2</sup>
neue Halle	1.160 m <sup>2</sup>